



## **PRESSEMITTEILUNG**

---

### **DGNB Gold für den NEXTOWER –**

### **Büroturm am Thurn-und-Taxis-Platz erhält höchste Auszeichnung für nachhaltiges Bauen**

**Frankfurt am Main, den 5. Oktober 2011. Heute Nachmittag wurde der Frankfurter NEXTOWER der MAB Development Deutschland mit dem DGNB Zertifikat in Gold ausgezeichnet. Die ‚Nachhaltige Qualität‘ des Büroturms wird durch eine innovative Bauweise gewährleistet. Im Rahmen der Expo Real hat Mike Neumann, Director Realisation der MAB Development Deutschland, die Urkunde entgegengenommen.**

In allen Kategorien, die für die DGNB Zertifizierung ausschlaggebend sind, erzielt der NEXTOWER Optimalwerte und erfüllt die Kriterien der ökologischen, ökonomischen, soziokulturellen/funktionalen und technischen Qualität sowie der Prozessqualität in hohem Maße. Ebenfalls sehr gut bewertet wurde die Standortqualität.

Mit einer zukunftsfähigen Bauweise werden die Nebenkosten des NEXTOWER minimiert und die Umweltbelastung langfristig reduziert. Neben den geringen gebäudebezogenen Kosten, dem niedrigen Primärenergiebedarf und dem thermischen Komfort haben auch die Qualitätssicherung der Bauausführung, eine beispielhafte Innenraumhygiene, der visuelle Komfort sowie die systematische Inbetriebnahme zu den ausgezeichneten Ergebnissen beigetragen.

„Nachhaltigkeit ist eine wichtige konstante Qualität aller Projekte von MAB Development. Beim Planen und Bauen muss das Ziel der ‚Umweltfreundlichkeit‘ verwirklicht werden. Wir sind sehr stolz, dass uns dies beim NEXTOWER in ‚goldenem Ausmaß‘ gelungen ist“, sagt Michael L. Flesch, Geschäftsführer MAB Development Deutschland.

Der NEXTOWER ist Bestandteil des innerstädtischen PalaisQuartier der MAB Development. Der Büroturm wurde von den KSP Jürgen Engel Architekten nachhaltig geplant. Sie schufen mit gläsernen Fronten luftige Transparenz und gestalteten das Innenleben der Gebäude geschickt nach neuesten Maßstäben.

### **MAB Development**

MAB Development zählt zur Rabo Real Estate Group, einem der größten europäischen Immobilienunternehmen, mit drei Kernbereichen: Immobilienentwicklung, Immobilienfinanzierung und Investitionsmanagement. Zum Unternehmen gehören MAB Development,

FGH Bank, Bouwfonds Property Development und Bouwfonds Real Estate Investment Management. Die Rabo Real Estate Group selbst ist Teil der Rabobank, eines der bedeutendsten Finanzinstitute Europas, mit der Bestnote für Bonität (AAA-Rating). MAB Development ist einer der führenden europäischen Entwickler von kommerziellen Immobilien und Innenstadtprojekten in Europa. Aktuelles Projekt von MAB Development Deutschland ist das PalaisQuartier in der City von Frankfurt am Main mit einem Investitionsvolumen von 1 Mrd. €. Das innerstädtische Quartier besteht aus fünf Elementen: dem repräsentativen Thurn und Taxis Palais, dem Shoppingcenter MyZeil, dem Büroturm NEXTOWER, dem Hotel Jumeirah Frankfurt und dem Parkhaus PalaisQuartier/MyZeil. [www.mab.com](http://www.mab.com); [www.palaisquartier.com](http://www.palaisquartier.com)

**Pressekontakt:**

Timo Mussler  
Mussler Communication  
Eschenheimer Anlage 25a  
60318 Frankfurt  
Tel. 069/978485-0  
E-Mail: [consulting@mussler-communication.de](mailto:consulting@mussler-communication.de)