

PRESSEMITTEILUNG

NEUER MIETER UND NEUER NAME FÜR „TURM AM THURN-UND-TAXIS-PLATZ“ – JONES DAY MIETET DREI ETAGEN IM NEXTOWER

Frankfurt, 11. April 2011. Die internationale Anwaltssozietät Jones Day mietet ca. 2.800 m² Bürofläche im Bürohochhaus des Frankfurter PalaisQuartier. Das als „Turm am Thurn-und-Taxis-Platz“ bekannte Gebäude heißt von heute an NEXTOWER. Der neue Name leitet sich ab von Nexus, dem lateinischen Wort für Zusammenhang oder Verbindung. „NEXTOWER steht für eine zukunftsweisende Qualität urbanen Arbeitens: mitten im Leben, vernetzt mit der Stadt und der Welt“ erläutert Michael L. Flesch, Geschäftsführer der MAB Development Deutschland GmbH. „Die heutigen global tätigen Unternehmen suchen optimal angebundene Gebäude, die inspirieren und in denen sich ihre Mitarbeiter wohlfühlen. Das hilft ihnen, die Mitarbeitereffizienz und -produktivität zu steigern.“

Jürgen Reemers, Partner-in-Charge bei Jones Day, bestätigt: „Das moderne Ambiente des NEXTOWER im Kontext historischer Orte wie des Thurn und Taxis Palais oder des Eschenheimer Turms ist sehr interessant für uns. Der zentrale Standort in der Frankfurter Innenstadt ist perfekt an den öffentlichen Nahverkehr und das städtische Leben angebunden.“ Zudem bilde der NEXTOWER mit dem vielfältigen Angebot des PalaisQuartier die Basis für eine gute Balance zwischen Arbeiten und Freizeit. Dies sei ein wichtiger Aspekt für Unternehmen im Wettbewerb um exzellente Führungskräfte und junge Talente. Jones Day wird – im 20. Jahr seiner Präsenz in Deutschland – zum Ende dieses Jahres drei Etagen im NEXTOWER langfristig beziehen. Die Vermietung wurde von BNP Paribas Real Estate begleitet.

Mit dem neuen Namen und Erscheinungsbild des NEXTOWER werde nach dem erfolgreichen Start des Shoppingcenters MyZeil vor zwei Jahren ein weiterer Abschnitt in der Entwicklung des PalaisQuartier markiert, so Flesch: „Jetzt schlagen wir an der Großen Eschenheimer Straße das nächste Kapitel auf. Das Thurn und Taxis Palais wird als Adresse für hochkarätige Veranstaltungen mehr Glanz und Glamour nach Frankfurt bringen, das Hotel Jumeirah neben dem Büroturm verspricht, internationales Publikum anzulocken. Die Mieter des NEXTOWER werden diese Adresse mitprägen und ihr neue Strahlkraft geben.“

Ein geheimnisvolles Zeichen an der nächtlichen Frankfurter Skyline war dem neuen Auftritt vorausgegangen: das Unicode-Zeichen U+2318 oder „Place-Of-Interest-Sign“, Symbol für Sehenswürdigkeiten. Es leuchtete bis gestern an der Turmfassade und wird künftig im Logo des NEXTOWER neben dem Namen erscheinen. Das viergliedrige Symbol wird zur Kennzeichnung von Sehenswürdigkeiten genutzt und ähnelt dem Grundriss des Hochhauses mit der auffallenden skulpturalen Architektur.

Der Turm war nach seiner Fertigstellung im Sommer 2010 bereits zu einem Drittel vermietet gewesen, es kam jedoch nicht zum Einzug des damaligen Großmieters. MAB Development ist überzeugt, die weiteren Flächen im NEXTOWER in Kürze langfristig zu vermieten: „Nachhaltige und flexible Büroflächen mit hoher Aufenthaltsqualität sind gefragt“, so Michael L. Flesch. „Der NEXTOWER ist eine Premium-Immobilie in unvergleichlich zentraler Lage.“

Die Website www.nexttower.com begleitet den neuen Auftritt des Büroturms. Sie zeigt einen kurzen Film, der mit ästhetischen und teils überraschenden Bildern aus der Perspektive des Turms erzählt und den Zuschauer neugierig auf das Gebäude machen soll. Darüber hinaus werden Passanten in der Frankfurter Innenstadt über den Bauzaun rund um das Grundstück des NEXTOWER auf den neuen Namen und die Website aufmerksam gemacht. Dazu werden der Bauzaun sowie die Containerburg an der Großen Eschenheimer Straße von heute an schrittweise mit Motiven aus dem Film und im neuen Erscheinungsbild gestaltet.

MAB DEVELOPMENT

MAB Development ist einer der führenden europäischen Entwickler von kommerziellen Immobilien. Das Unternehmen gehört zur Rabo Real Estate Group mit Hauptsitz in den Niederlanden und Niederlassungen in Deutschland und Frankreich. MAB zeichnet sich durch die Konzeption und Umsetzung von innovativen Projekten in innerstädtischen Lagen aus. Auf der Basis spezifischer Marktkenntnisse und Erfahrungen entwickelt MAB wegweisende Objekte, die Arbeit, Wohnen, Freizeit und Shopping verbinden. Die Kunden und Nutzer und deren Bedürfnisse stehen bei MAB im Fokus.

Das PalaisQuartier ist eine gemeinsame Projektentwicklung von MAB Development Group B.V. und Meyer Bergman Ltd. und wurde über die PalaisQuartier GmbH & Co. KG als Projektgesellschaft von der MAB Development Deutschland GmbH realisiert.

www.palaisquartier.de

www.nexttower.com

www.mab.com

JONES DAY

Jones Day ist mit über 2.500 Anwälten, davon über 400 in Europa, eine der bedeutendsten Anwaltssozialitäten der Welt. Sie vertritt und berät national und grenzüberschreitend tätige Industrie- und Finanzunternehmen an 34 Standorten in 17 Ländern. In Deutschland ist die Kanzlei in Frankfurt und München vertreten. Jones Day ist seit dem Jahr 2000 die Nummer 1 nach Anzahl der weltweit durchgeführten M&A-Transaktionen (Thomson Reuters und Bloomberg).

www.jonesday.com

PRESSEKONTAKT MAB DEVELOPMENT

MAB Development Deutschland GmbH

Michael L. Flesch
Geschäftsführer
Schillerstraße 20
60313 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0)69 50 600 53 101

Fax: +49 (0)69 50 600 53 500

palaisquartier@mab.com

PRESSEKONTAKT JONES DAY

Jones Day

Jürgen Reemers
Partner-in-Charge
Hochhaus am Park
Grüneburgweg 102
60323 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0)69 9726 3939

jreemers@jonesday.com